

Bodenrichtwerte für Bauland				
Art	Richtwertzone		2019	2020
			€/m ²	€/m ²
Gemeinde Fichtenau				
Lautenbach				
MI	100	Lautenbach Ortskern	50 €	55 €
WA	110	Schlosswiesen	70 €	75 €
WA	120	Promenadenweg Erw.	80 €	90 €
MI	130	Vorstadt	50 €	55 €

Bernhardsweiler				
MI	200	Bernhardsweiler	50 €	55 €

Buckenweiler				
MI	300	Buckenweiler	45 €	50 €

Neustädtlein und Rötlein				
MI	400	Neustädtlein Ortskern	50 €	55 €
SP	410	Veitswender Str.	55 €	55 €
GE	420	Gewerbegeb. Neustädtlein	45 €	50 €
MI	430	Rötlein	45 €	50 €

Gemarkung Matzenbach				
MI	500	Matzenbach Ortskern	50 €	55 €
GE	510	GE Matzenbach	35 €	40 €
WA	520	Schwalbenweg	65 €	70 €
WA	530	Öhrich	70 €	75 €
WA	540	Mühläcker	75 €	80 €
WA	550	Rechenberger Str.	90 €	100 €
WA	560	Hahnenbergweg	100 €	100 €
MD	570	Fichtenhof	45 €	45 €
MD	580	Völkermühle	45 €	45 €
MI	600	Krettenbach	45 €	50 €

Gemarkung Unterdeufstetten				
MI	700	Unterdeufstetten Ortskern	50 €	55 €
WA	720	WA Sandgrube	65 €	70 €
WA	730	Lange Äcker	70 €	75 €
WA	740	Südl Lange Äcker	85 €	90 €
GE	750	Alte Poststraße	35 €	40 €
GE	760	Sandgrube	35 €	40 €

Oberdeufstetten				
MI	800	Oberdeufstetten	45 €	50 €

Gemarkung Wildenstein				
MI	900	Wildenstein Ortskern	55 €	60 €
WA	910	Badfeld	75 €	80 €
MI	920	Hohe Straße	35 €	40 €
WA	930	Promenadenweg	75 €	80 €

GE	940	Schnepfenstange	45 €	55 €
WA	950	Brändle/Kappelbusch	75 €	80 €
MI	980	Gundzach	45 €	50 €
MI	990	Badstraße	50 €	55 €

Großenhub				
MI	1000	Großenhub	50 €	55 €

Wäldershuh				
MI	1100	Wäldershuh I	50 €	55 €
MI	1110	Wäldershuh II	50 €	55 €
GE	1120	Hirtenweg	35 €	40 €
WA	1130	Ziegelfeld	60 €	65 €

Bodenrichtwerte für landwirtschaftliche Flächen				
		Lautenbach		
	9400	Acker	2,60 €	2,70 €
	9401	Grünland	2,00 €	2,00 €
		Matzenbach		
	9410	Acker	2,60 €	2,70 €
	9411	Grünland	2,00 €	2,00 €
		Unterdeufstetten		
	9420	Acker	2,60 €	2,70 €
	9421	Grünland	2,00 €	2,00 €
		Wildenstein		
	9430	Acker	2,60 €	2,70 €
	9431	Grünland	2,00 €	2,00 €

forstwirtschaftliche Grundstücke (ohne Wertanteil für den Aufwuchs)			0,60 €
--	--	--	--------